

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Раздел I
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:
Здание

Лист № 27.02.2017 Раздела I Всего листов раздела I: _____ Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер: **52:18:0020109:1420**

Номер кадастрового квартала:	52:18:0020109
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Московский, ул. Ярошенко, д. 5А
Площадь, м²:	11351,5
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Физкультурно-оздоровительный комплекс
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2016
Год завершения строительства:	2015
Кадастровая стоимость, руб.:	168582034,62
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0020109:1376
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Согласно заключению кадастрового инженера: Общая площадь здания определена по результатам фактических обмеров. Общая площадь здания – 11351,5 кв.м. Строительный объем – 86809,00 куб.м. Общая площадь здания - увеличение на 83,7 кв.м.; строительный объем - уменьшение на 436,77 куб.м. Расхождения не связаны с отклонениями от проекта. Год завершения строительства объекта учета - 2015 (Справка на вновь востроенное здание: № 571 от 21.08.2015г.).
Получатель выписки:	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования "Дворец Спорта "Юность"

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание

(вид объекта недвижимости)

Лист № 2 Раздела 2 Всего листов раздела 2 Всего листов выписки: _____

27.02.2017

Кадастровый номер: 52:18:0020109:1420

1. Правообладатель (правообладатели):
Муниципальное автономное учреждение дополнительное образование "Дворец Спорта
1.1. "Юность". ИНН: 5259117830, ОГРН: 115259002304
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:
2.1. Оперативное управление, № 52:18:0020109:1420-52/125/2017-1 от 27.02.2017
Акт приема-передачи от 23.09.2016 №4/О-02.59;
Постановление от 23.09.2016 №3127, выданный орган: Администрация города Нижнего
3.1. Новгорода;
Постановление от 17.08.2016 №2474, выданный орган: Администрация города Нижнего
Новгорода

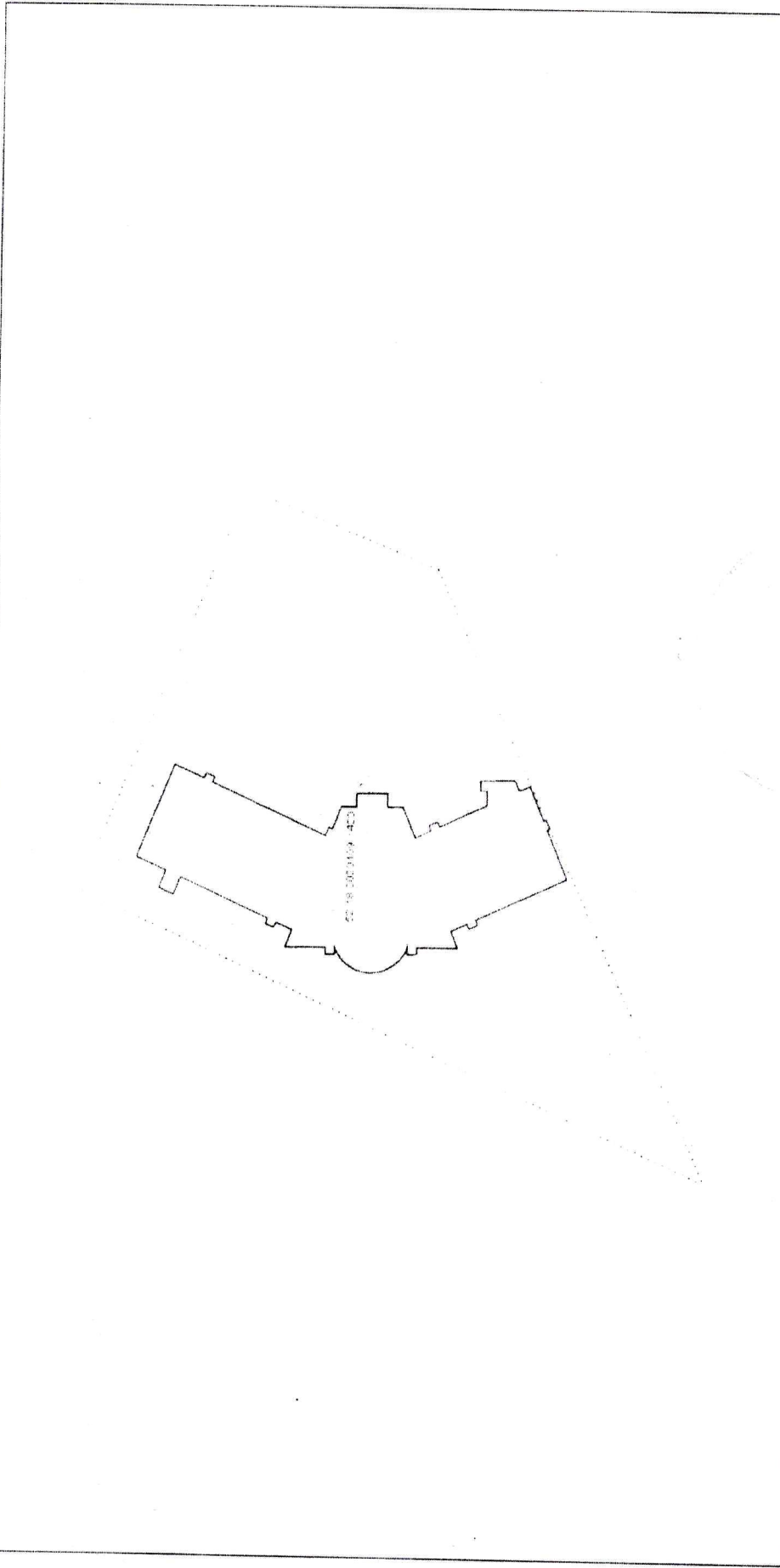
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют

Здание

Лист № 27.02.2017 Раздела 4 Всего листов выписки: _____
Всего разделов: _____

Кадастровый номер: **52:18:0020109:1420**

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ях):



Масштаб 1:

данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ - ГР

(подпись и наименование должности)

Скобелева Е. Г.

М.П.

(подпись - обязательно)